



Situatiekaart met aanduiding locatie

INLEIDING

In 2008 zijn de uitgangspunten verder gedefinieerd en de ruimtelijke mogelijkheden onderzocht. Aan de hand daarvan is een rekenmodel opgesteld om het financiële kader te kunnen vaststellen.

Inmiddels is door de initiatiefnemers aan PARTITIO Architecten opdracht verstrekt voor het vervolgtraject, de opstelling van het Masterplan, mede naar aanleiding van de verkregen medewerking voor de functies en locatie. Het masterplan wordt later ingepast in het ontwerpproces voor de nieuwe ruimtelijke inrichting van het gehele damaanzet gebied.

Waarbij DUURZAAMHEID centraal staat bij de planvorming met aandacht voor:

'zorg voor de mens'

'zorg voor zijn omgeving'

'zorg voor zijn samenleving'



PLANONTWIKKELING JANUARI - JUNI 2008

Inleiding 'de Balans' in de Damaanzet

DATUM : JUNI 2008
PROJECT: 0643

VERNIEUWING EN INNOVATIE

Om inzicht te geven over de inzet van kennis en kunde van innovatienetwerk in het ontwikkelingsproces gaat het om zowel praktische stappen die genomen moeten in het onderzoeks- en afwegingstraject om daarmee draagvlak te creëren bij overheden en belanghebbenden en derden. Maar ook om inhoudelijke vernieuwingstrajecten in de landbouw en maatschappij die in studie zijn geweest bij vergelijkbare projecten.

Hiervoor hebben partijen elkaar gevonden.

Elementen die voor 'De Balans' in dit kader als innovatief onderzoekstraject gelden zijn, en wordt er inhoud gegeven aan de volgende gestelde maatschappelijke vragen:

- de verandering en visie op landbouw en landschap in het project
 - de verandering en kijk op wonen, landbouw en dorpen in het project
 - de verandering en kijk op zorg, wonen en plattelandsomgeving
 - de verandering en kijk op leefbaarheid en menselijke maat in de leefomgeving
 - de verandering en kijk op recreatie en plattelandsomgeving

Projecten waar Innovatienetwerk bij betrokken is zijn patroon doorbrekend: in die zin dat de haalbaarheid van de nieuwe initiatieven meestal niet passen in het vigerende overheidsbeleid maar potentieel / uitdagend zijn omdat ze in de kern een wezenlijke positieve bijdrage leveren voor meerdere problemen, geheel verschillend van onderwerp, aard, omvang en schaal.

OPGAVE

Hoe wordt e.e.a. ingepast en wat zijn de ruimtelijke en functionele kansen rekeninghoudend met:

- natuurlijke processen
- menselijke maat (prettige hoogwaardig leefomgeving)
- belevingswaarde (entree van Zeeland/ eilandgevoel)

De projectcomponenten uit het pre-masterplan waren:

1. de zorgboerderij
2. de ecoboerderij
3. de campus, cultuur/educatie
4. de woon- zorgclusters
5. het openbare park, cultuur
6. het landgoed de drie Wilgen varentuin, natuur/educatie
7. de verbindingsweg tussen campus en landgoed



